

Шелепихинское шоссе 17 кор.3

I РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед. изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	стоимость, руб.	кол-во	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	707 971,37	х	707 971,37	
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м	446,40	263 746,09	446,40	263 746,09	ООО "УК-10 Пресненского района"
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	чел.	310,00	181 005,16	310,00	181 005,16	ООО "УК-10 Пресненского района"
1.3	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	чел.		-		-	
1.4	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	чел.		-		-	
1.5	Прочие услуги			263 220,13		263 220,13	
1.5.1	Расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования	кв.м	446,40	98 739,39	446,40	98 739,39	ПАО "Мосэнерго"
1.5.2	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов)	лифт	4	65 826,26	4	65 826,26	ПАО "Мосэнерго"
1.5.3	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	397,00	852,13	397,00	852,13	ООО "Эколюкс"
1.5.4	Работы по дезинсекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	397,00	513,28	397,00	513,28	ООО "Эколюкс"
1.5.5	Видеодиагностика и очистка мусоропровода	м	76,00	34 705,69	76,00	34 705,69	ООО "Чистый город"
1.5.6	Расход воды на хозяйственные нужды			62 583,38		62 583,38	АО "Мосводоканал"
1.5.7	Озонирование мусоропроводов, подвалов			-		-	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:		х	1 011 097,82	х	1 011 097,82	
2.1.	Работы по обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций и наладка инженерного оборудования	кв.м		332 957,99		332 957,99	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.2	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий безопасности бытовых электроплит	шт.		-		-	
2.3	Ремонт систем ДУ и ППА	шт.	2	101 836,08	2,00	101 836,08	ООО "Рефест"
2.4	Обслуживание лифтов	шт.	4	168 878,20	4,00	168 878,20	ОАО "Практика"
2.5.	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	кв.м		47 483,32		47 483,32	ИП Майборода Я.В.
2.6.	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества			106 890,94		106 890,94	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.1.	по расширительным бакам (при их наличии в составе общего имущества в МКД либо в случае их использования в соответствии с заключенными договорами, когда они расположены в ином многоквартирном доме)	шт.	0	-	0,00	-	
2.6.2.	Электронизмерительные работы						
2.6.3	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов	м	1174,00	34 800,00	1174,00	34 800,00	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.4	Техническое обслуживание газового оборудования	шт.	178,00	70 402,95	178,00	70 402,95	ОАО "Мосгаз"
2.6.5	Выполнение работ по очистке кровель от снега в зимней период	кв.м					
2.6.6	Обслуживание светильников наружного освещения	шт.					
2.6.7.	Оплата транзитного счета			1 687,99		1 687,99	
2.7.	Работы по содержанию и ПИР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	кв.м		253 051,30		253 051,30	ООО "УК-10 Пресненского района"
3.	Прочие расходы (отчисления)			78 545,53		78 545,53	
4.	Содержание АУП и ИТР	кв.м		357 659,43		357 659,43	
			х	2 155 274,16	х	2 155 274,16	

Генеральный директор

А.У.Ситдилов

