

Шелепихинское шоссе 11 кор.1

I РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

| Номер по порядку | Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК** | Ед. изм. | Запланировано работ по договору | | Выполнено работ по договору | | Примечание |
|------------------|--|----------|---------------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------|
| | | | кол-во | стоимость, руб. | кол-во | стоимость, руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе: | х | х | 327 085,65 | х | 327 085,65 | |
| 1.1 | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования | кв.м | 314,50 | 264 184,30 | 314,50 | 264 184,30 | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 1.2 | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов | чел. | - | - | - | - | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 1.3 | Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов | чел. | - | - | - | - | |
| 1.4 | Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора | чел. | - | - | - | - | |
| 1.5 | Прочие услуги | | | 62 901,35 | | 62 901,35 | |
| 1.5.1. | Расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования | кв.м | 314,50 | 25 675,55 | 314,50 | 25 675,55 | ПАО "Мосэнерго" |
| 1.5.2. | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов) | лифт | 0 | - | 0 | - | |
| 1.5.3. | Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей) | кв.м | 924,00 | 1 774,08 | 924,00 | 1 774,08 | ООО "Эколюкс" |
| 1.5.4 | Работы по дезинсекции (обработка мест общего пользования от насекомых) | кв.м | 924,00 | 1 182,72 | 924,00 | 1 182,72 | ООО "Эколюкс" |
| 1.5.5 | Видеодиагностика и очистка мусоропровода | м | | - | | - | |
| 1.5.6. | Расход воды на хозяйственные нужды | | | 34 269,00 | | 34 269,00 | АО "Мосводоканал" |
| 1.5.7. | Озонирование мусоропроводов, подвалов | | | - | | - | |
| 2. | Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе: | | х | 405 590,10 | х | 405 590,10 | |
| 2.1. | Работы по обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций и наладка инженерного оборудования | кв.м | | 173 088,33 | | 173 088,33 | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 2.2. | Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий безопасности бытовых электроплит | шт. | | - | | - | |
| 2.3 | Ремонт систем ДУ и ППА | шт. | | - | | - | |
| 2.4 | Обслуживание лифтов | шт. | | - | | - | |
| 2.5 | Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание) | кв.м | | 25 223,27 | | 25 223,27 | ИП Майборода Я.В. |
| 2.6. | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества | | | 75 731,36 | | 75 731,36 | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 2.6.1 | по расширительным бакам (при их наличии в составе общего имущества в МКД либо в случае их использования в соответствии с заключенными договорами, когда они расположены в ином многоквартирном доме) | шт. | 0 | - | 0,00 | - | |
| 2.6.2 | Электроизмерительные работы | | | | | | |
| 2.6.3. | Проверка и очистка дымоходов и вентканалов | м | 560,00 | 23 200,00 | 560,00 | 23 200,00 | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 2.6.4. | Техническое обслуживание газового оборудования | шт. | 82,00 | 33 941,35 | 82,00 | 33 941,35 | ОАО "Мосгаз" |
| 2.6.5 | Выполнение работ по очистке кровель от снега в зимней период | кв.м | 1016,00 | 18 371,56 | 1016,00 | 18 371,56 | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 2.6.6. | Обслуживание светильников наружного освещения | шт. | | - | | - | |
| 2.6.7. | Оплата транзитного счета | | | 218,45 | | 218,45 | |
| 2.7. | Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества | кв.м | | 131 547,13 | | 131 547,13 | ООО "УК-10 Пресненского района" |
| 3. | Прочие расходы (отчисления) | | | 41 541,20 | | 41 541,20 | |
| 4. | Содержание АУП и ИТР | кв.м | | 233 545,49 | | 233 545,49 | |
| | Итого | х | | 1 007 762,43 | х | 1 007 762,43 | |

Генеральный директор

А.У.Ситдинов

