

Шелепихинская наб. 12

I. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	стоимость, руб.	кол-во	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	873 157,38	х	873 157,38	
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м	537,00	380 388,31	537,00	380 388,31	ООО "УК-10 Пресненского района"
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	чел.	167,00	194 483,40	167,00	194 483,40	ООО "УК-10 Пресненского района"
1.3	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	чел.		-		-	
1.4	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	чел.		-		-	
1.5	Прочие услуги			298 285,67		298 285,67	
1.5.1	Расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования	кв.м	537,00	118 923,29	537,00	118 923,29	ПАО "Мосэнергo"
1.5.2	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов)	лифт	4	79 282,20	4	79 282,20	ПАО "Мосэнергo"
1.5.3	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	971,00	1 864,30	971,00	1 864,30	ООО "Эколюкс"
1.5.4	Работы по дезинсекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	971,00	1 242,86	971,00	1 242,86	ООО "Эколюкс"
1.5.5	Видеодиагностика и очистка мусоропровода	м		-		-	
1.5.6	Расход воды на хозяйственные нужды			66 973,02		66 973,02	АО "Мосводоканал"
1.5.7	Озонирование мусоропроводов, подвалов			30 000,00		30 000,00	ИП Куриленко, ООО Технодесервис
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:		х	626 579,13	х	626 579,13	
2.1	Работы по обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций и наладка инженерного оборудования	кв.м		229 623,54		229 623,54	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.2	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий безопасности бытовых электроплит	шт.		-		-	
2.3	Ремонт систем ДУ и ППА	шт.		-		-	
2.4	Обслуживание лифтов	шт.	4	144 613,00	4,00	144 613,00	ОАО "Практика"
2.5	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	кв.м		30 994,02		30 994,02	ИП Майборода Я.В.
2.6	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества			46 839,86		46 839,86	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.1	по расширительным бакам (при их наличии в составе общего имущества в МКД либо в случае их использования в соответствии с заключенными договорами, когда они расположены в ином многоквартирном доме)	шт.	0	-	0,00	-	
2.6.2	Электронизмерительные работы						
2.6.3	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов	м	816,00	6 804,08	816,00	6 804,08	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.4	Техническое обслуживание газового оборудования	шт.	96,00	39 751,42	96,00	39 751,42	ОАО "Мосгаз"
2.6.5	Выполнение работ по очистке кровель от снега в зимней период	кв.м		-		-	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.6	Обслуживание светильников наружного освещения	шт.					
2.6.7	Оплата транзитного счета			284,36		284,36	
2.7	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	кв.м		174 508,72		174 508,72	ООО "УК-10 Пресненского района"
3	Прочие расходы (отчисления)			55 108,02		55 108,02	
4	Содержание АУП и ИТР	кв.м		339 594,87		339 594,87	
			х	1 894 439,40	х	1 894 439,40	

Генеральный директор

А.У.Ситдинов

