

Шелепихинское шоссе 17 кор.2

I. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед. изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	стоимость, руб.	кол-во	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	302 470,55	х	302 470,55	
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м	139,90	122 901,67	139,90	122 901,67	ООО "УК-10 Пресненского района"
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	чел.	104,00	107 942,40	104,00	107 942,40	ООО "УК-10 Пресненского района"
1.3	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	чел.		-		-	
1.4	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	чел.		-		-	
1.5	Прочие услуги			71 626,49		71 626,49	
1.5.1.	Расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования	кв.м	139,90	25 845,15	139,90	25 845,15	ПАО "Мосэнергo"
1.5.2.	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов)	лифт	1	17 230,10	1	17 230,10	ПАО "Мосэнергo"
1.5.3.	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	402,00	783,36	402,00	783,36	ООО "Эколюкс"
1.5.4	Работы по дезинсекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	402,00	522,24	402,00	522,24	ООО "Эколюкс"
1.5.5.	Видеодиагностика и очистка мусоропровода	М	30,00	13 699,62	30,00	13 699,62	ООО "Чистый город"
1.5.6	Расход воды на хозяйственные нужды			13 546,02		13 546,02	АО "Мосводоканал"
1.5.7	Озонирование мусоропроводов, подвалов			-		-	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:		х	327 306,94	х	327 306,94	
2.1	Работы по обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций и наладка инженерного оборудования	кв.м		125 755,73		125 755,73	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.2	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий безопасности бытовых электроплит	шт.		-		-	
2.3	Ремонт систем ДУ и ППА	шт.		-		-	
2.4	Обслуживание лифтов	шт.	1	38 390,70	1,00	38 390,70	ОАО "Практика"
2.5	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	кв.м		17 907,23		17 907,23	ИП Майборода Я.В.
2.6	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества			49 678,70		49 678,70	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.1	по расширительным бакам (при их наличии в составе общего имущества в МКД либо в случае их использования в соответствии с заключенными договорами, когда они расположены в ином многоквартирном доме)	шт.	0	-	0,00	-	
2.6.2	Электроизмерительные работы						
2.6.3	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов	м	448,00	22 500,00	448,00	22 500,00	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.4.	Техническое обслуживание газового оборудования	шт	72,00	26 390,46	72,00	26 390,46	ОАО "Мосгаз"
2.6.5.	Выполнение работ по очистке кровель от снега в зимней период	кв.м					
2.6.6.	Обслуживание светильников наружного освещения	шт.					
2.6.7.	Оплата транзитного счета			788,24		788,24	
2.7	Работы по содержанию и ПИП помещения общего пользования, входящих в состав общего имущества	кв.м		95 574,58		95 574,58	ООО "УК-10 Пресненского района"
3.	Прочие расходы (отчисления)			7 681,45		7 681,45	
4	Содержание АУП и ИТР	кв.м		138 316,07		138 316,07	
	Итого		х	775 775,02	х	775 775,02	

Генеральный директор



А.У.Ситдинов