

Шелепихинское шоссе 13 стр.4

I. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	стоимость, руб.	кол-во	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	640 133,69	х	640 133,69	
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м	809,20	266 312,86	809,20	266 312,86	ООО "УК-10 Пресненского района"
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	чел.	432,00	158 791,59	432,00	158 791,59	ООО "УК-10 Пресненского района"
1.3	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	чел.		-		-	
1.4	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	чел.		-		-	
1.5	Прочие услуги			215 029,24		215 029,24	
1.5.1	Расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования	кв.м	809,20	48 461,79	809,20	48 461,79	ПАО "Мосэнерго"
1.5.2	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов)	лифт	6	49 588,01	6	49 588,01	ПАО "Мосэнерго"
1.5.3	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	1013,00	2 440,52	1013,00	2 440,52	ООО "Эколюкс"
1.5.4	Работы по дезинсекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	1013,00	1 620,13	1013,00	1 620,13	ООО "Эколюкс"
1.5.5	Видеодиагностика и очистка мусоропровода	М	162,00	73 977,91	162,00	73 977,91	ООО "Чистый город"
1.5.6	Расход воды на хозяйственные нужды			38 940,88		38 940,88	АО "Мосводоканал"
1.5.7	Озонирование мусоропроводов, подвалов			-		-	
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:		х	2 802 879,41	х	2 802 879,41	
2.1	Работы по обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций и наладка инженерного оборудования	кв.м		202 488,14		202 488,14	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.2	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий безопасности бытовых электроплит	шт.		31 810,19		31 810,19	ООО "Электрель"
2.3	Ремонт систем ДУ и ППА	шт.	3	244 925,64	3,00	244 925,64	ООО "Рефест"
2.4	Обслуживание лифтов	шт.	6	303 117,90	6,00	303 117,90	ОАО "Практика"
2.5	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	кв.м		-		-	
2.6	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества			1 996 237,73		1 996 237,73	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.1	по расширительным бакам (при их наличии в составе общего имущества в МКД либо в случае их использования в соответствии с заключенными договорами, когда они расположены в ином многоквартирном доме)	шт.		-		-	
2.6.2	Электронизмерительные работы			-		-	
2.6.3	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов	м		-		-	
2.6.4	Техническое обслуживание газового оборудования	шт.		-		-	
2.6.5	Выполнение работ по приведению в порядок подъездов в МКД	шт.	3,00	1 995 939,35	3,00	1 995 939,35	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.6	Обслуживание светильников наружного освещения	шт.		-		-	
2.6.7	Оплата транзитного счета			298,38		298,38	
2.7	Работы по содержанию и ПНР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	кв.м		24 299,81		24 299,81	ООО "УК-10 Пресненского района"
3	Прочие расходы (отчисления)			-		-	
4	Содержание АУП и ИТР	кв.м		16 280,32		16 280,32	
	Итого		х	3 459 293,42	х	3 459 293,42	

Генеральный директор

А.У.Ситдилов

