

Шелепихинская наб. 18

1. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед. изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	стоимость, руб.	кол-во	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	1 462 869,89	х	1 462 869,89	
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м	927,00	609 021,58	927,00	609 021,58	ООО "УК-10 Пресненского района"
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	чел.	590,00	317 904,13	590,00	317 904,13	ООО "УК-10 Пресненского района"
1.3	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	чел.		-		-	
1.4	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	чел.		-		-	
1.5	Прочие услуги			535 944,18		535 944,18	
1.5.1	Расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования	кв.м	927,00	237 638,44	927,00	237 638,44	ПАО "Мосэнерго"
1.5.2	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов)	лифт	6	158 425,62	6	158 425,62	ПАО "Мосэнерго"
1.5.3	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	1529,00	2 550,45	1529,00	2 550,45	ООО "Эколюкс"
1.5.4	Работы по дезинсекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	1529,00	1 586,12	1529,00	1 586,12	ООО "Эколюкс"
1.5.5	Видеодиагностика и очистка мусоропровода	м		-		-	
1.5.6	Расход воды на хозяйственные нужды			135 743,55		135 743,55	АО "Мосводоканал"
1.5.7	Озонирование мусоропроводов, подвалов			-		-	
2	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:		х	1 810 686,61	х	1 810 686,61	
2.1	Работы по обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций и наладка инженерного оборудования	кв.м		520 201,16		520 201,16	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.2	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий безопасности бытовых электроплит	шт.		-		-	
2.3	Ремонт систем ДУ и ППА	шт.	1	158 767,92	1,00	158 767,92	ООО "Рефест"
2.4	Обслуживание лифтов	шт.	6	230 344,20	6,00	230 344,20	ОАО "Практика"
2.5	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	кв.м		79 721,80		79 721,80	ИП Майборода Я.В.
2.6	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества			523 693,98		523 693,98	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.1	по расширительным бакам (при их наличии в составе общего имущества в МКД либо в случае их использования в соответствии с заключенными договорами, когда они расположены в ином многоквартирном доме)	шт.	0	-	0,00	-	
2.6.2	Электронизмерительные работы						
2.6.3	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов	м	1296,00	6 235,98	1296,00	6 235,98	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.4	Техническое обслуживание газового оборудования	шт.	215,00	98 010,44	215,00	98 010,44	ОАО "Мосгаз"
2.6.5	Выполнение работ по очистке кровель от снега в зимней период	кв.м	-	-	-	-	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.6	Обслуживание светильников наружного освещения	шт.	0,00	375,62	0,00	375,62	
2.6.7	Выполнение работ по приведению в порядок подъездов в МКД	шт.	6,00	419 071,94	6,00	419 071,94	
2.7	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	кв.м		297 957,55		297 957,55	ООО "УК-10 Пресненского района"
3	Прочие расходы (отчисления)			57 347,80		57 347,80	
4	Содержание АУП и ИТР	кв.м		238 515,63		238 515,63	
			х	3 569 419,93	х	3 569 419,93	

Генеральный директор

А.У.Ситдинов

