

Причальный пр. 3 кор.2

I. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

Номер по порядку	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	стоимость, руб.	кол-во	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	х	х	247 127,50	х	247 127,50	
1.1	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м	139,90	122 576,72	139,90	122 576,72	ООО "УК-10 Пресненского района"
1.2	Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов	чел.	119,00	108 210,63	119,00	108 210,63	ООО "УК-10 Пресненского района"
1.3	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	чел.		-		-	
1.4	Вывоз и обезвреживание крупно-габаритного мусора	чел.		-		-	
1.5	Прочие услуги			16 340,15		16 340,15	
1.5.1	Расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования	кв.м	139,90	7 140,68	139,90	7 140,68	ПАО "Мосэнерго"
1.5.2	Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов)	лифт	1	4 760,45	1	4 760,45	ПАО "Мосэнерго"
1.5.3	Работы по дератизации (обработка мест общего пользования от крыс, мышей)	кв.м	400,00	856,00	400,00	856,00	ООО "Эколюкс"
1.5.4	Работы по дезинсекции (обработка мест общего пользования от насекомых)	кв.м	400,00	470,80	400,00	470,80	ООО "Эколюкс"
1.5.5	Видеодиагностика и очистка мусоропровода	м		-		-	
1.5.6	Расход воды на хозяйственные нужды			3 112,22		3 112,22	АО "Мосводоканал"
1.5.7	Озонирование мусоропроводов, подвалов			-		-	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества), в том числе:		х	475 837,25	х	475 837,25	
2.1	Работы по обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций и наладка инженерного оборудования	кв.м		98 742,32		98 742,32	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий безопасности бытовых электроплит	шт.		-		-	
2.3.	Ремонт систем ДУ и ПША	шт.	1	38 410,92	1,00	38 410,92	ООО "Рефест"
2.4.	Обслуживание лифтов	шт.	1	38 390,70	1,00	38 390,70	ОАО "Практика"
2.5.	Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание)	кв.м		13 768,60		13 768,60	ИП Майборода Я.В.
2.6.	Другие работы и услуги по содержанию общего имущества			241 847,35		241 847,35	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.1	по расширительным бакам (при их наличии в составе общего имущества в МКД либо в случае их использования в соответствии с заключенными договорами, когда они расположены в ином многоквартирном доме)	шт.	0	-	0,00	-	
2.6.2.	Электромизмерительные работы						
2.6.3.	Проверка и очистка дымоходов и вентканалов	м	448,00	4 329,86	448,00	4 329,86	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.4.	Техническое обслуживание газового оборудования	шт.	72,00	26 465,47	72,00	26 465,47	ОАО "Мосгаз"
2.6.5	Выполнение работ по приведению в порядок подъездов в МКД		1,00	211 016,52	1,00	211 016,52	ООО "УК-10 Пресненского района"
2.6.6	Обслуживание светильников наружного освещения	шт.		-		-	
2.6.7	Оплата транзитного счета			35,50		35,50	
2.7.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	кв.м		44 677,36		44 677,36	ООО "УК-10 Пресненского района"
3.	Прочие расходы (отчисления)			20 798,41		20 798,41	
4.	Содержание АУП и ИТР	кв.м		28 707,79		28 707,79	
			х	772 470,95	х	772 470,95	

Генеральный директор



А.У.Ситдинов